



亞洲金融  
Asia Financial

[請即時發放]  
二零一二年三月二日

## 亞洲金融公佈 2011 年業績

亞洲金融集團(控股)有限公司(「亞洲金融」)今天公佈截至 2011 年 12 月 31 日止之年度業績。集團總裁陳智思先生表示：「亞洲金融 2011 年全年業績錄得港幣一億三千七百五十萬元虧損，比 2010 年同期盈利港幣二億六千八百八十萬元下降了 151.2%。盈利警告在 12 月發出，年度業績下降主要原因是本集團所持股票在年內因金融市場疲弱而帶來未變現虧損，惟本集團的投資表現仍超出市場的主要指標。合資及聯營公司之回報總體令人滿意。面對挑戰，管理層仍能成功抑制營運成本。」

「本集團全資附屬機構亞洲保險有限公司(「亞洲保險」)2011 年受到亞洲和澳、紐地區突發天然災害的衝擊，需要為再保險業務作出理賠撥備。因此，與 2010 年創紀錄的成績比較，承保溢利下跌 32.1%。日本地震海嘯、澳洲水災、新西蘭地震、下半年的泰國水災，令區內整個行業均受到影響。可是，在突發災害的背後，亞洲保險持續健康發展，仍然位居本地一般保險公司之前列，在多個地區的業務繼續取得均衡的增長。」

陳智思先生續稱：「亞洲保險的聯營公司和合資公司在期內的投資環境下，普遍表現與預期相若。銀和再保險有限公司的業績錄得未變現虧損，但香港人壽保險有限公司和中國人民保險(香港)有限公司雙雙錄得盈利增長；專業責任保險代理有限公司在競爭越趨熾烈的市場中仍獲得盈利。」

「亞洲金融投資內地的中國人民人壽保險股份有限公司(「人保壽險」)，佔有 5%股份。人保壽險繼續運用擁有全國性牌照的優勢，在全國壽險市場位列第五，銷售網絡包括 2,100 多間分公司。2011 年人保壽險

的保費收入高達人民幣七百零四億元，較 2010 年輕微減少 2.4%。其他所有的營運表現和風險控制的指標數據均屬理想。保險責任準備金和償付能力在業務不斷擴展下，仍能維持於高水平。」

陳智思先生稱：「本集團持有康民國際有限公司(「康民國際」) 19.5% 股份。康民國際 2011 年錄得虧損，因為公司的業務減少，其中包括將菲律賓 Asian Hospital Inc. Manila 出售；外匯兌換的損失也帶來影響。我們仍然認為，亞洲及中東區域的人口結構以及政府相關政策的趨向，將使醫療服務業的潛力變得優厚。然而，行業內不同機遇的吸引力存有差異，我們必須審慎選取潛在的新投資。當中，我們已向香港政府表達在港島南區黃竹坑開設醫院的意願。」

「集團在退休金和資產管理行業的投資主要在合營公司——銀聯控股有限公司(「銀聯控股」)，2011年收費收入增加，盈利錄得合理的增幅。銀聯控股的全資附屬公司——銀聯信託有限公司(「銀聯信託」)，持續成為香港五大強積金服務供應商之一。由於市場服務供應商眾多，一旦實行全港僱員可選擇將自己供款部份轉移至其他服務供應商的強積金計劃時，強積金市場的競爭將更為激烈。儘管如此，我們仍具信心，銀聯信託透過優良的客戶服務，在保留現有客戶、吸引新資金兩方面將有望繼續佔有優勢。強積金市場的未來擴展，某程度上取決於政府的政策，但我們期望銀聯信託將為亞洲金融帶來穩定的收益。」

陳先生提出：「集團物業發展項目主要在上海及蘇州，總投資佔集團總資產約 5.1%。其中的重點在上海嘉定區的住宅和商廈發展項目，我們佔 27.5%股份。項目的第一期單位已出售，相關的部份盈利在 2011 年入賬。第二期的單位現正發售。隨著大部份單位陸續售出，預計相關的盈利將在 2012 年底入賬。項目第三期的總銷售面積逾 130,000 平方米，有關的工程正進行規劃，預計在未來兩三年推出市場，我們對於取得理想的盈利表示樂觀。此外，我們於 2010 年初在嘉定的同一地段內購買了另

一幅土地，計劃發展成為銷售面積逾 40,000 平方米的高級住宅項目，相信可帶來合理的盈利。」

「政府對於房地產市場的調控措施，包括提高首期款額以及收緊借貸，自 2010 年開始實施。縱使政府決策人員面對放寬措施的壓力，但我們相信調控在可預見的未來仍將持續。然而，按照 2011 年的經驗，相關措施對我們的發展項目影響輕微。嘉定的發展項目質素優良，地理位置優越、地區設施漸趨完善，成功迎合中產用家的需求。」

展望前景，陳智思先生表示：「縱使 2012 年首兩個月的股市已見轉強動力；跡象顯示歐洲債務危機的影響有望受控，環球經濟前景仍存有諸多不明朗，甚至動蕩。在這市況波動的時期，管理層將持續審慎管理好我們的現金、直接和間接投資。這是我們多年來服務股東的既定方針。另一方面，短暫不穩定的市場可帶來風險水平可受控的投資良機，因此我們將保持警覺，探索機遇。」

- 完 -

查詢請致電：

亞洲金融集團(控股)有限公司

郭惠芳小姐

電話：3606 9620